

貸

幅広い業種でお使い頂けます。

Veffice 貸事務所
(起業支援)

**中山道に面する小規模物件!「板橋区役所前」駅徒歩2分の立地!
東京に本店・支店をもちたい方、独立起業の方の為のフリースペース**

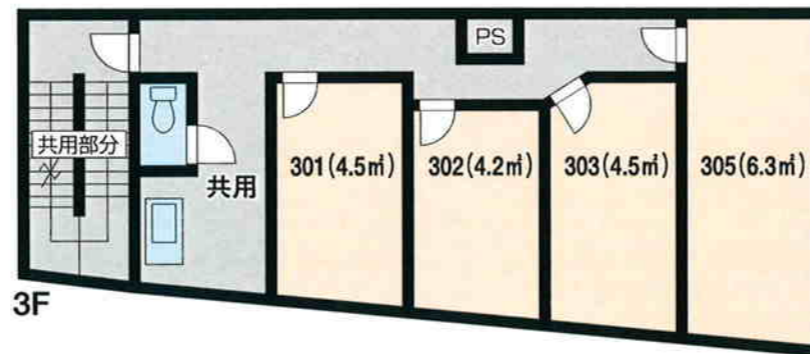
ビルHT 物件概要

- 種 目 / 貸事務所
- 所 在 地 / 東京都板橋区仲宿61-6(住居表示)
- 交 通 / 都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩2分
- 構 造 / 鉄骨造5階建て
- 用途地域 / 商業地域
- 築 年 月 / S47.6.30新築
- 現 況 /
- 引 渡 し / 相談
- 駐 車 場 / 別2台有(台 / 25,000円)(隣接、小型)
- 備 考 / ※賃料につきましては全て税込で表記しておりますが
税率改定時には賃料も改定となります。ご了承ください。
※2スペース1フロアでの一括貸しも可能

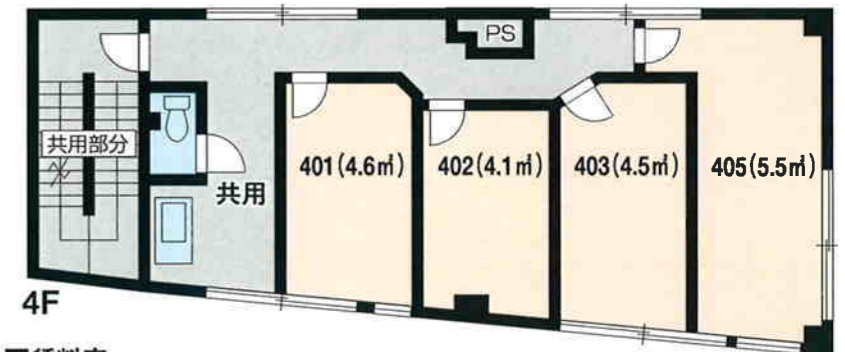
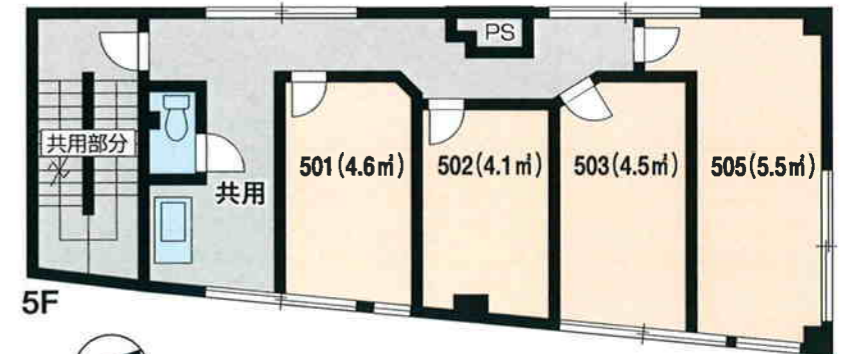
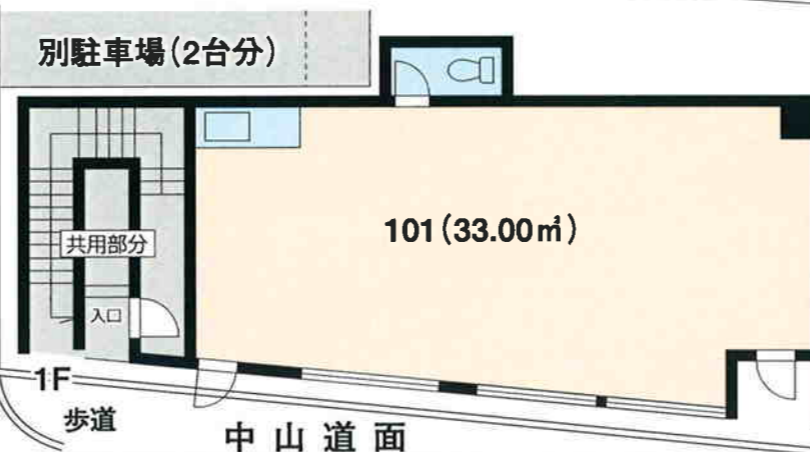
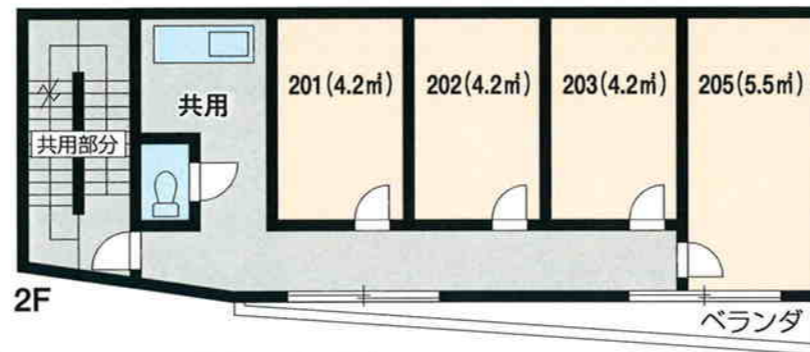
ビルHT 賃貸条件

- 月額賃料 / 別記
- 契約期間 / 3年間
- 礼 金 / 月額賃料の1ヵ月分
- 敷 金 / 月額賃料の3ヵ月分
- 解約償却 / 月額賃料の1ヵ月分

ビルHT 現地案内図



3F
ポストオフィス・トランクルームとして利用も可
(2F・3F・4F・5Fはトイレ、流しは共用です)



■賃料表

部屋番号	専有面積	賃料(税込)	部屋番号	専有面積	賃料(税込)
101	33.00㎡		401	4.6㎡	
201	4.2㎡		402	4.1㎡	
202	4.2㎡		403	4.5㎡	
203	4.2㎡		405	5.5㎡	
205	5.5㎡		501	4.6㎡	
301	4.5㎡		502	4.1㎡	
302	4.2㎡		503	4.5㎡	
303	4.5㎡		505	5.5㎡	
305	6.3㎡				

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 **MAISO KU** 担当 / 熊谷 hp.info@houtoku-net.co.jp 制作番号 : SD12270305A101



不動産総合コンサルタント 免許証番号 都知事(3)第83236号

株式会社 **豊徳プランナー**

東京都板橋区氷川町7番1号

☎ **03(3963)2451**
ファックス 03(3963)3650 <http://houtoku-net.co.jp>

客付会社様へ
AD1 ヵ月

■取引態様
専任媒介
■会員番号
983961
■情報公開日
27.10.22

■手数料

手数料の負担割合	貸主	借主
手数料の割合	元付	借主 100%
手数料の割合	借主	元付 100%

■登録番号 42460741